

平成 21 年度 長期優良住宅先導的モデル事業の応募提案の評価

概要

本資料は、国土交通省により平成 21 年度に計 2 回募集が行われた“長期優良住宅先導的モデル事業”に応募された提案について、独立行政法人建築研究所が評価を行った結果及び採択された提案の概要をとりまとめた。また、併せて、平成 20 年度からこれまで計 4 回の公募に寄せられた提案内容から、既存住宅等の改修部門に関する主要な提案内容及び住宅産業の新しい動きについてとりまとめたものである。今後の事業に応募しようとする方々をはじめとする実務者への情報提供を企図している。(※平成 20 年度においては、本事業の名称は“超長期住宅先導的モデル事業”である。)

第 1 章では、国土交通省による募集の概要、各回の公募及び採択の経過、各回の公募の総評並びに分野別・個別項目別の評価の解説を示した。

第 2 章では、モデル事業に採択された提案について、独立行政法人建築研究所からの依頼により提案者が記入したものをまとめ、掲載した。

第 3 章では、“平成 20 年度超長期住宅先導的モデル事業”及び“平成 21 年度長期優良住宅先導的モデル事業”の合計 4 回の公募に寄せられた応募提案から、既存住宅等の改修部門に関する主要な提案内容をとりまとめた。

第 4 章では、合計 4 回の応募提案において読み取ることができた住宅産業の新しい動きについてとりまとめた。

Evaluation of proposals for “The leading model project for long-term quality housing”
in the fiscal year 2009

Summary

In the fiscal year 2009, the Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism (MLIT) twice solicited public proposals for a “leading model project” which explored “long-term quality housing”. This report is the Building Research Institute’s (BRI’s) evaluation of these proposals and the outline of the BRI’s adopted propositions. In addition, this report includes the main proposals for the improvement of existing houses as well as new trends in housing industries. This information includes proposals received by the MLIT twice in 2008, at which time the “model project” was referred to as “The leading model project for super long-term use housing.” This report will provide useful information to persons associated with these fields as well as future applicants for the projects.

Chapter 1: Outline of MLIT’s solicitations, review of overall process and adoption of each proposition, overall assessment of each of the proposals and explanation of the evaluation by each field and individual item

Chapter 2: Detailed proposals described by the applicants whose propositions were adopted.

Chapter 3: Summary of the main proposals for the category of “improvement of the existing houses” found in each of the four received proposals in both 2008 and 2009.

Chapter 4: Summary of new trends in housing industries learned from each of the four received proposals.